



# ansal BUILDWELL LTD.

CIN No. : L45201DL1983PLCO17225

Regd. Office : 118, Upper First Floor, Prakash Deep, 7, Tolstoy Marg, New Delhi-110 004 Ph. : +91-11-23353051, 23353052, E-mail : [info@ansalbi.com](mailto:info@ansalbi.com), Website : [www.ansalbi.com](http://www.ansalbi.com)

## EXTRACT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2024 (INR in lakhs except EPS)

| Sl. No. | Particulars                                                                                                                                | Standalone                                            |                                 |                                      |                                      |                                      |                                              | Consolidated                                          |                                 |                                      |                                      |                                      |                                              |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------|
|         |                                                                                                                                            | Quarter ended<br>September<br>30, 2024<br>(Unaudited) | June<br>30, 2024<br>(Unaudited) | September<br>30, 2023<br>(Unaudited) | September<br>30, 2024<br>(Unaudited) | September<br>30, 2023<br>(Unaudited) | Year ended<br>March<br>31, 2024<br>(Audited) | Quarter ended<br>September<br>30, 2024<br>(Unaudited) | June<br>30, 2024<br>(Unaudited) | September<br>30, 2023<br>(Unaudited) | September<br>30, 2024<br>(Unaudited) | September<br>30, 2023<br>(Unaudited) | Year ended<br>March<br>31, 2024<br>(Audited) |
| 1       | Total Income from operations                                                                                                               | 665.65                                                | 1,996.55                        | 1,240.22                             | 2,662.20                             | 1,555.98                             | 4,297.07                                     | 667.72                                                | 1,999.32                        | 1,242.14                             | 2,667.04                             | 1,559.78                             | 4,416.24                                     |
| 2       | Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)                                                     | (219.36)                                              | 724.60                          | 495.84                               | 505.24                               | 233.75                               | 1,449.39                                     | (222.29)                                              | 722.95                          | 458.68                               | 500.66                               | 193.65                               | 1,527.11                                     |
| 3       | Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)                                                | (219.36)                                              | 724.60                          | 495.84                               | 505.24                               | 233.75                               | 1,449.39                                     | (222.26)                                              | 722.92                          | 458.68                               | 500.66                               | 193.65                               | 1,527.11                                     |
| 4       | Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)                                                 | (170.63)                                              | 545.41                          | 414.47                               | 374.78                               | 146.28                               | 911.36                                       | (173.56)                                              | 543.76                          | 377.31                               | 370.20                               | 106.18                               | 962.88                                       |
| 5       | Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)) | (139.40)                                              | 530.03                          | 405.70                               | 390.63                               | 137.01                               | 836.42                                       | (435.57)                                              | 762.94                          | 653.67                               | 327.37                               | 327.39                               | 1,375.78                                     |
| 6       | Equity Share Capital                                                                                                                       | 738.38                                                | 738.38                          | 738.38                               | 738.38                               | 738.38                               | 738.38                                       | 738.38                                                | 738.38                          | 738.38                               | 738.38                               | 738.38                               | 738.38                                       |
| 7       | Other Equity                                                                                                                               | -                                                     | -                               | -                                    | -                                    | -                                    | 10,102.91                                    | -                                                     | -                               | -                                    | -                                    | -                                    | 10,151.37                                    |
| 8       | Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)-                                                        |                                                       |                                 |                                      |                                      |                                      |                                              |                                                       |                                 |                                      |                                      |                                      |                                              |
|         | 1. Basic :                                                                                                                                 | (2.31)                                                | 7.39                            | 5.61                                 | 5.08                                 | 1.98                                 | 12.34                                        | (6.32)                                                | 10.54                           | 8.97                                 | 4.22                                 | 0.53                                 | 19.65                                        |
|         | 2. Diluted:                                                                                                                                | (2.31)                                                | 7.39                            | 5.61                                 | 5.08                                 | 1.98                                 | 12.35                                        | (6.32)                                                | 10.54                           | 8.97                                 | 4.22                                 | 0.53                                 | 19.65                                        |

### Notes to the unaudited Financial Results:

- The unaudited standalone and consolidated financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their meeting held on November 12, 2024.
- The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2024 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the above Financial Results are available on the Stock Exchange websites ([www.bseindia.com](http://www.bseindia.com)) and Company's website ([www.ansalbi.com](http://www.ansalbi.com))
- The company has made provision of interest on principal refund amount payable to customers related to Jaipur project of Rs. 493.10 Lakhs up to the period ended September 30, 2024.

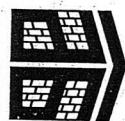
Place : New Delhi  
Date : 12.11.2024

**FINANCIAL EXPRESS**

WEDNESDAY, NOVEMBER 13, 2024

(SHOBHIT CHARLA)  
WHOLE-TIME DIRECTOR  
DIN : 00056364

For and on Behalf of the Board  
Ansal Buildwell Limited  
Sd/-



# अंशुल बिल्डवेल्स लि.

CIN No.: L45201DL1903PLC017223

पंजीकृत कार्यालय : 118, ऊपरी प्रयाग तल, प्रकाश दीप, 7, टॉन्सवय मार्ग, नई दिल्ली-110001 फोन : 23353051, 23353052, ईमेल : info@ansalbh.com वेबसाइट : www.ansalbh.com

## 30 सितम्बर, 2024 को समाप्त तिमाही एवं अर्द्धवार्षिक के स्टैंडएलोन एवं समेकित अनंकेक्षित वित्तीय परिणामों से लिये गए उद्घरण

(रुलानों में इंगीत को छोड़कर)

| क्र. सं. | विवरण                                                                                               | स्टैंडएलोन                    |                           |                               |                               | समेकित                        |                             |                               |                               |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|          |                                                                                                     | समाप्त तिमाही                 |                           | समाप्त छमाही                  |                               | समाप्त तिमाही                 |                             | समाप्त छमाही                  |                               |
|          |                                                                                                     | सितम्बर 30, 2024 (अनंकेक्षित) | जून 30, 2024 (अनंकेक्षित) | सितम्बर 30, 2023 (अनंकेक्षित) | सितम्बर 30, 2024 (अनंकेक्षित) | सितम्बर 30, 2023 (अनंकेक्षित) | मार्च 31, 2024 (अनंकेक्षित) | सितम्बर 30, 2024 (अनंकेक्षित) | सितम्बर 30, 2023 (अनंकेक्षित) |
| 1        | प्रचालनों से कुल आय                                                                                 | 665.65                        | 1,996.55                  | 1,240.22                      | 2,662.20                      | 1,565.98                      | 4,297.07                    | 667.72                        | 1,999.32                      |
| 2        | अवधि के लिये शुद्ध लाभ/हानि (कर एवं असाधारण और/या असाधारण वस्तुओं के पहले #)                        | (219.36)                      | 724.60                    | 495.84                        | 505.24                        | 233.75                        | 1,449.39                    | (222.29)                      | 722.95                        |
| 3        | कर के पहले की अवधि के लिए शुद्ध लाभ/हानि (असाधारण और/या असाधारण वस्तुओं के बाद #)                   | (219.36)                      | 724.60                    | 495.84                        | 505.24                        | 233.75                        | 1,449.39                    | (222.26)                      | 722.92                        |
| 4        | कर के बाद की अवधि के लिए शुद्ध लाभ/हानि (असाधारण और/या असाधारण वस्तुओं के बाद #)                    | (170.63)                      | 545.41                    | 414.47                        | 374.78                        | 146.28                        | 911.36                      | (173.56)                      | 543.76                        |
| 5        | अवधि के लिए कुल व्यापक आय [इस अवधि के लिए लाभ/हानि (कर के बाद) और अन्य व्यापक आय (कर के बाद) शामिल] | (139.40)                      | 530.03                    | 405.70                        | 390.63                        | 137.01                        | 836.42                      | (435.57)                      | 762.94                        |
| 6        | समग्र अन्य पूंजी                                                                                    | 738.38                        | 738.38                    | 738.38                        | 738.38                        | 738.38                        | 738.38                      | 738.38                        | 738.38                        |
| 7        | अन्य इक्विटी                                                                                        | -                             | -                         | -                             | -                             | -                             | 10,102.91                   | -                             | -                             |
| 8        | आय प्रति शेयर (इक्विटी प्रति शेयर ₹10)                                                              | (2.31)                        | 7.39                      | 5.61                          | 5.08                          | 1.98                          | 12.34                       | (6.32)                        | 10.54                         |
| 1.       | मूलभूत :                                                                                            | (2.31)                        | 7.39                      | 5.61                          | 5.08                          | 1.98                          | 12.34                       | (6.32)                        | 10.54                         |
| 2.       | द्वय :                                                                                              | (2.31)                        | 7.39                      | 5.61                          | 5.08                          | 1.98                          | 12.34                       | (6.32)                        | 10.54                         |

अनंकेक्षित वित्तीय परिणामों के लिए दिग्गियाः

- 12 नवम्बर 2024 को हुई बैठक में अनंकेक्षित स्टैंडएलोन और समेकित वित्तीय परिणामों की समीक्षा ऑडिट समिति द्वारा की गई है तथा निदेशक मण्डल द्वारा अनुमोदित किया गया है।
- उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीयन और अन्य प्रकटीकरण अधिनियम 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज में जमा किए गए हैं, जो कि 30 सितम्बर, 2024 को समाप्त तिमाही एवं अर्द्धवार्षिक के वित्तीय विवरण के विस्तृत प्रारूप का सारविक अंश है। उपरोक्त पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट [www.ansalbh.com](http://www.ansalbh.com) तथा कंपनी की वेबसाइट [www.ansalbh.com](http://www.ansalbh.com) पर उपलब्ध है।
- कंपनी ने जयपुर परियोजना से संबंधित ग्राहकों के लिये देय मूल धरासारी कि राशि पर खाल 30 सितम्बर 2024 को समाप्त वर्ष में ₹ 493.10 लाख रुपये का प्राधान किया है।

स्थान: नई दिल्ली  
दिनांक: 12.11.2024

जयसता

13 नवम्बर, 2024

(सोभित चाली)  
पूर्णांकलित निदेशक  
DIN - 00056364